



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Γενική Διεύθυνση Ανάπτυξης
Διεύθυνση Δια βίου Μάθησης, Απασχόλησης & Εμπορίου

Τμήμα: Εμπορίου

Ταχ. Δ/ση: Ανδρομέδας 15

Ταχ. Κώδικας: 811 00 Μυτιλήνη

ΤΕΛΕΦΑΞ: 22510 46 150

Πληροφορίες: Μ.Κουμάνια

Τηλ.: 2251353404

Email: emporiou@pvaigaiou.gov.gr

Μυτιλήνη 22/01/2018

Αριθ. Πρωτ.:104

Σχετ.: 2438,2468/2017

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Συγκρότησης Επιτροπής Διακανονισμού Εμπορικών Μισθώσεων ΠΕ ΛΕΣΒΟΥ και ΛΗΜΝΟΥ

Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης διοίκησης –Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Το Π.Δ. 137/2010 (ΦΕΚ 230/Α/27-12-2010) «Οργανισμός Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου»
3. Την αρ. 116/2014 Απόφαση Μονομελούς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης όπως διορθώθηκε με την αρ. 119/2014 όμοια Απόφαση.
4. Το από 08/10/2014 Πρακτικό Ορκωμοσίας της Περιφερειάρχη Βορείου Αιγαίου
5. Την αρ. 7745/451/17-02-2017 Απόφαση με θέμα ‘Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων σε Αντιπεριφερειάρχες στην Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου’ (ΦΕΚ 7639/ΥΟΔΔ/01-03-2017)
6. Τις διατάξεις του Ν. 4013/2011 (ΦΕΚ 204/Α/15-09-2011) άρθρο 15 «Ρύθμιση θεμάτων Εμπορικών Μισθώσεων» όπως ισχύει .
7. το Π.Δ. 34/1995 (ΦΕΚ 30/Α/10-02-1995), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει μέχρι σήμερα
8. Τον Ν. 3898/2010 (ΦΕΚ 211/Α/16-12-2010)
9. Το άρθρο 10 παρ. 2 του Ν. 4038/2012 (ΦΕΚ 14/Α/02-02-2012)
10. Το άρθρο 13 του Ν. 4242/2014(ΦΕΚ 50/Α/28-02-2014)
11. το αρ. 197520/21-10-2014 έγγραφο του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους
12. Τα αρ. 201/12-10-2017,425/17-10-2017 και 41/22-01-2018 έγγραφα των αρμόδιων φορέων που όρισαν τα μέλη τους για την συγκρότηση της παρούσας Επιτροπής ύστερα από σχετικό αίτημα της Υπηρεσίας μας

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την συγκρότηση της Επιτροπής Διακανονισμού Εμπορικών Μισθώσεων για τις Περιφερειακές Ενότητες Λέσβου και Λήμνου ως εξής:

- 1) **Δημήτριος Καλλίας**, Πρόεδρος του Δικηγορικού Συλλόγου Μυτιλήνης ως **Πρόεδρος της Επιτροπής**, με αναπληρωτή τον **Χριστόφορο Χατζηβασιλείου**, Δικηγόρο Μυτιλήνης , μέλος του Δ.Σ. του Δικηγορικού Συλλόγου Μυτιλήνης .
- 2) **Αντώνης Πρίμος**, Δικηγόρος, εκπρόσωπος της Πανελλήνιας Ομοσπονδίας Ιδιοκτητών Ακινήτων, με αναπληρωτή τον **Ιωάννη Μουτζούρη** Επιχειρηματία.
- 3) **Νικόλαος Αθανάσης** εκπρόσωπος του Επιμελητηρίου Λέσβου με αναπληρωτή τον **Γεώργιο Βλάχο** .

Γραμματειακή Υποστήριξη παρέχει η **Κουμάνια Μαρία** ΤΕ/ Τεχνολόγος Τροφίμων, Προϊσταμένη του Τμήματος Εμπορίου της Δ/σης Δια Βίου Μάθησης, Απασχόλησης και Εμπορίου της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου με αναπληρώτρια την **Λασκαρίδου Αντιγόνη** ΤΕ/ Τεχνολόγος Τροφίμων υπάλληλος της ίδιας Υπηρεσίας.

Η Επιτροπή Διακανονισμού είναι αρμόδια για την εξώδικη επίλυση διαφορών που αφορούν την αναπροσαρμογή του μισθώματος στις εμπορικές μισθώσεις για ακίνητα που βρίσκονται μέσα στα όρια των Περιφερειακών Ενοτήτων Λέσβου και Λήμνου σύμφωνα με το άρθρο 15 του Ν. 4013/2011 όπως εκάστοτε ισχύει.

Η Επιτροπή θα συνέρχεται κατόπιν προσκλήσεως με ευθύνη του Προέδρου.

Η θητεία της ανωτέρω Επιτροπής είναι διετής και λήγει την **22/01/2020**.

Με την έναρξη ισχύος της παρούσας παύει η ισχύς της αρ. 2629/05-11-2014 (Α.Δ.Α. 60ΖΚ7ΛΩ-ΤΞΛ) Απόφασης μας όπως είχε παραταθεί και ίσχυε με την αρ. 2936/03-11-2016 (Α.Δ.Α. ΨΞΗΟ7ΛΩ-Ο9Η) όμοια.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

ΚΥΡΙΑΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Κοινοποίηση:

- 1) Υπουργείο Οικονομίας και Ανάπτυξης
Γενική Γραμματεία Εμπορίου
Διεύθυνση Θεσμικών Ρυθμίσεων Εμπορίου
Τμήμα Εμπορίου Υπηρεσιών
Πλατεία Κάνιγγος 10181 Αθήνα
- 2) Νομικό Συμβούλιο του Κράτους
Ακαδημίας 68 & Χαρ. Τρικούπη 10678 ΑΘΗΝΑ
- 3) Γενική Γραμματεία Αιγαίου & Νησιωτικής Πολιτικής
Γραφείο Παρέδρου Ν.Σ.Κ
Μικράς Ασίας 2 Μυτιλήνη 81100
- 4) Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου
Περιφερειακή Ενότητα Λήμνου
Τμήμα Ανάπτυξης
81400 ΜΥΡΙΝΑ
- 5) Γραφείο Περιφερειάρχη Βορείου Αιγαίου
Κουντουριώτη 1 81100 Μυτιλήνη
- 5) Γενική Δ/ση Ανάπτυξης Π.Β.Α.
- 6) Δικηγορικός Σύλλογος Μυτιλήνης
Μικράς Ασίας 5 81100 Μυτιλήνη
- 7) Π.Ο.Μ.Ι.Δ.Α.
Σοφοκλέους 15 & Αιόλου 10551 Αθήνα
- 8) Επιμελητήριο Λέσβου
Π.Κουντουριώτη 71 81100 Μυτιλήνη
- 9) Οριζόμενα Μέλη